

## **ZADEVA: PREDLOG ZA UVRSTITEV ODLOKA NA DNEVNI RED SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE MEDVODE**

Predlagatelj: Svetnik Matejko Trampuš

Predstavnik predlagatelja: Svetnik Matejko Trampuš

Poročevalca: Andrej REZAR, Eva BUKOVEC

### **A. NASLOV ODLOKA**

## **OSNUTEK ODLOKA O KONCESIJI ZA OPRAVLJANJE LEKARNIŠKE DEJAVNOSTI V OBČINI MEDVODE – PRVA OBRAVNAVA**

### **B. UVOD**

- (1) **Razlog** za sprejetje odloka je izboljšanje dostopnosti lekarniških storitev za občane Občine Medvode.
- (2) **Ocena stanja:** Občina Medvode ima približno 17.000 prebivalcev in samo eno lekarno. Obstoječa lekarna je pogosto močno obremenjena, kar se odraža tudi v daljših čakalnih vrstah uporabnikov. Po 9. členu Zakona o lekarniški dejavnosti (ZLD-1) se lekarna ustanovi, če število prebivalcev na gravitacijskem območju lekarne presega 6.000 prebivalcev. Občina Medvode tako po številu prebivalcev predstavlja okolje, v katerem je smiselno presoditi možnost dodatne lekarniške dejavnosti. Dostopnost lekarniških storitev sicer predstavlja pomemben del javne zdravstvene službe. Za primerjavo: Občina Škofja Loka ima približno 24.000 prebivalcev in tri lekarne: dve lekarni Javnega zavoda Gorenjske lekarne in eno zasebno lekarno.
- (3) **Cilj in načelo odloka** je, da Občina Medvode s podelitvijo koncesije na podlagi javnega razpisa omogoči vzpostavitev dodatne lekarniške dejavnosti z zasebnimi sredstvi ter s tem brez neposredne finančne obremenitve občinskega proračuna izboljša dostopnost in mrežo lekarniških storitev na območju občine.
- (4) **Ocena finančnih in drugih posledic:** Podelitev koncesije ne predstavlja finančne obremenitve občinskega proračuna, saj investitor sam zagotavlja prostore, opremo in izvajanje dejavnosti.  
  
Nova lekarna bi občanom prinesla:
  - krajše čakalne dobe,
  - boljši dostop do farmacevtskega svetovanja,
  - izboljšala preskrbo z zdravili, medicinskimi pripomočki in drugimi lekarniški storitvami,
  - manjšo obremenjenost obstoječe lekarne,
  - višjo kakovost in dostopnost lekarniških storitev.
- (5) **Grafična priloga:** Idejna zasnova umestitve nove lekarne na območju ob Gorenjski cesti med trgovino Hofer in prodajalno vozil AVTOMEDVODE v Medvodah, ki jo je v

okviru izraženega interesa za izvajanje lekarniške dejavnosti predstavila družba Medico 3 d.o.o..



## C. BESEDILO

# OSNUTEK ODLOKA O KONCESIJI ZA OPRAVLJANJE LEKARNIŠKE DEJAVNOSTI V OBČINI MEDVODE

## I. SPLOŠNE DOLOČBE

### 1. člen (vsebina in predmet koncesije)

Ta odlok je koncesijski akt, na podlagi katerega Občina Medvode kot koncedent podeli koncesijo za izvajanje lekarniške dejavnosti kot javne zdravstvene službe na primarni ravni v Občini Medvode (v nadaljevanju besedila: koncesija).

### 2. člen (območje izvajanja koncesije)

Koncesija se izvaja na celotnem območju Občine Medvode.

### 3. člen (obseg koncesije)

Koncesija po tem odloku se podeli eni fizični ali pravni osebi, ki izpolnjuje pogoje za koncesionarja v skladu s tem odlokom.

## **II. POSTOPEK IZBIRE KONCESIONARJA TER POGOJI IN MERILA ZA IZBOR**

### **4. člen (postopek izbire koncesionarja)**

- (1) Koncesija se podeli na podlagi javnega razpisa po postopku, ki ga določa zakon, ki ureja lekarniško dejavnost.
- (2) Tričlansko strokovno komisijo za pregled in vrednotenje vlog za pridobitev koncesije imenuje s sklepom župan.
- (3) O podelitvi koncesije z upravno odločbo odloči občinska uprava.
- (4) Za sklenitev koncesijske pogodbe je pristojen župan.

### **5. člen (vsebina javnega razpisa)**

V javnem razpisu za podelitev koncesije se objavijo najmanj naslednji podatki:

1. Ime in sedež koncedenta,
2. podatek o objavi koncesijskega akta,
3. območje, obseg in navedbo, da se koncesija podeljuje za lekarniško dejavnost,
4. postopek izbire koncesionarja,
5. pogoje, ki jih morajo izpolnjevati kandidati za podelitev koncesije,
6. merila za izbiro koncesionarja,
7. začetek in čas trajanja koncesije,
8. rok za začetek izvajanja lekarniške dejavnosti na podlagi koncesije,
9. kraj in čas za dvig razpisne dokumentacije,
10. naslov in rok za vložitev vlog ter
11. rok, v katerem so kandidati obveščeni o izbiri.

### **6. člen (pogoji za pridobitev koncesije)**

- (1) Koncesionar je lahko fizična oseba, ki je hkrati nosilec lekarniške dejavnosti, ali pravna oseba, v kateri ima nosilec lekarniške dejavnosti, ki je tudi njen poslovodja oziroma poslovodni organ, več kot 50% delež v osnovnem kapitalu te osebe. V času trajanja koncesijskega razmerja se lahko navedeni delež v osnovnem kapitalu koncesionarja, ki je pravna oseba, prenese na drugo osebo v skladu s četrtem odstavkom 10. člena tega odloka.
- (2) Koncesionar mora imeti sedež v Republiki Sloveniji ali v kateri od držav članic Evropske unije, pri čemer pa mora imeti v Republiki Sloveniji izpostavo v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske družbe.
- (3) Kandidat za koncesionarja mora, poleg pogojev iz prvega in drugega odstavka tega člena, za podelitev koncesije izpolnjevati tudi naslednje pogoje:
  - pogoje, določene za vodjo lekarne, ali imeti zaposleno osebo, ki izpolnjuje pogoje za vodenje lekarne v skladu z zakonom, ki ureja lekarniško dejavnost,
  - je registriran pri pristojnem sodišču oziroma drugem registracijskem organu za izvajanje lekarniške dejavnosti kot samostojni podjetnik posameznik ali kot pravna oseba.



- oseba. Če registracija ob vložitvi vloge na javni razpis še ni izvedena, se kandidat s pisno izjavo zaveže k ureditvi registracije pred podpisom koncesijske pogodbe,
- kandidatu v zadnjih petih letih ni bila odvzeta koncesija zaradi kršitev koncesionarju v skladu z zakonom, ki ureja lekarniško dejavnost;
  - lokacija prostorov za izvajanje koncesijske dejavnosti je od obstoječe lekarne na območju Občine Medvode oddaljena vsaj 400 metrov, merjeno po javni cesti.
- (4) Poleg pogojev, določenih v tem členu, kandidat izpolnjuje pogoje glede prostorov in opreme za lekarno, če k vlogi za pridobitev koncesije priloži izjavo, da bo izpolnil pogoj glede prostorov in opreme v določenem roku po podpisu koncesijske pogodbe.

#### **7. člen** **(merila za izbor koncesionarja)**

- (1) Merila za izbiro koncesionarja so:
- strokovna usposobljenost,
  - izkušnje in reference na področju opravljanja lekarniške dejavnosti ter
  - dostopnost lokacije.
- (2) Merila iz prejšnjega odstavka se podrobneje opredelijo v razpisni dokumentaciji.

### **III. VZPOSTAVITEV, TRAJANJE, PRENEHANJE IN ZAČASNI PRENOS KONCESIJE**

#### **8. člen** **(začetek in čas trajanja koncesije)**

- (1) Koncesija se podeli za obdobje 30 let.
- (2) Koncesijsko obdobje iz prejšnjega odstavka začne teči z dnem začetka opravljanja koncesijske dejavnosti.
- (3) Koncesionar mora začeti opravljati lekarniško dejavnost najpozneje v 24 mesecih od sklenitve koncesijske pogodbe.

#### **9. člen** **(prenehanje koncesijskega razmerja)**

Koncesijsko razmerje preneha:

- zaradi prenehanja koncesijske pogodbe ali
- z odvzemom koncesije.

#### **10. člen** **(prenehanje koncesijske pogodbe)**

- (1) Koncesijska pogodba preneha:
- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
  - z odpovedjo zaradi kršitve pogodbe,
  - zaradi stečaja koncesionarja,
  - s smrtjo koncesionarja,
  - s smrtjo nosilca lekarniške dejavnosti, ki ima več kot 50% delež v osnovnem kapitalu pravne osebe s koncesijo, pa ne pride do prenosa lastniškega deleža na novega nosilca lekarniške dejavnosti v skladu s četrtnim odstavkom tega člena,
  - s sporazumom.

- (2) Razlogi in pogoji za odpoved, odpovedni rok in druge medsebojne pravice in obveznosti ob odpovedi pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.
- (3) Koncesijska pogodba po tretji oziroma četrti alineji prvega odstavka tega člena preneha, ko v skladu z zakonom nastanejo pravne posledice stečaja oziroma s smrtjo koncesionarja. Pravice do koncesije niso del stečajne mase. Za čas trajanja stečajnega postopka lahko koncedent začasno prenese izvajanje lekarniške dejavnosti na podlagi koncesije na začasnega prevzemnika.
- (4) V primeru smrti koncesionarja ali nosilca lekarniške dejavnosti, ki ima več kot 50% delež v osnovnem kapitalu pravne osebe, ki je koncesionar za izvajanje lekarniške dejavnosti, lahko pravni naslednik preminulega koncesionarja ali nosilca lekarniške dejavnosti še naprej izvaja lekarniško dejavnost na podlagi koncesije, vendar najdlje pet let od smrti koncesionarja ali nosilca lekarniške dejavnosti. Če pravni naslednik ne izpolnjuje pogojev za vodjo lekarne, ki so določeni z zakonom, ki ureja lekarniško dejavnost, imenuje vodjo lekarne, vendar največ za dobo dveh let.

#### **11. člen** **(odvzem koncesije)**

- (1) Koncedent z odločbo odvzame koncesijo zaradi kršitve koncesionarja, če:
- nosilec lekarniške dejavnosti, ki ima več kot 50 % delež v osnovnem kapitalu pravne osebe s koncesijo, ne izpolnjuje več pogojev iz 3. člena zakona, ki ureja lekarniško dejavnost, ali nima več zaposlene osebe, ki izpolnjuje pogoje iz drugega odstavka 13. člena zakona, ki ureja lekarniško dejavnost,
  - nosilec lekarniške dejavnosti ne izpolnjuje več pogojev iz petega odstavka 39. člena zakona, ki ureja lekarniško dejavnost,
  - koncesionar ne izpolnjuje več pogojev za vodjo lekarne, določenih v zakonu, ki ureja lekarniško dejavnost,
  - koncesionar krši določbe koncesijske pogodbe,
  - koncesionar ne ravna v skladu z izrečenimi ukrepi v okviru nadzora po zakonu, ki ureja lekarniško dejavnost.
- (2) Preden koncedent odvzame koncesijo, koncesionarja pisno opozori na kršitev, ki je razlog za odvzem koncesije, in mu določi primeren rok za odpravo kršitev.
- (3) Če koncesionar v roku iz prejšnjega odstavka kršitve ne odpravi, koncedent po uradni dolžnosti izda odločbo za odvzem koncesije. Zoper odločbo o odvzemu koncesije ni pritožbe, dopusten pa je upravni spor.

#### **12. člen** **(začasni prenos koncesije)**

- (1) Koncedent lahko zaradi zagotovitve javnega interesa in kadar koncesionar, ki je fizična oseba, zaradi dalj časa trajajoče bolezni, odsotnosti zaradi varstva in vzgoje otroka ali izobraževanja ne more izvajati lekarniške dejavnosti na podlagi koncesije, začasno prenese izvajanje lekarniške dejavnosti na podlagi koncesije na začasnega prevzemnika, vendar ne več kot za dve leti.
- (2) Začasni prevzemnik iz prejšnjega odstavka prevzame vse obveznosti iz koncesijske pogodbe in izvaja lekarniško dejavnost na podlagi koncesije v svojem imenu in za svoj račun na podlagi koncesijske pogodbe, ki je bila sklenjena s koncesionarjem, ki začasno ne more izvajati lekarniške dejavnosti na podlagi koncesije.



- (3) Za čas prenosa koncesije iz tega člena sklene koncedent z začasnim prevzemnikom pogodbo, ki vsebuje vse pravice in obveznosti iz koncesijske pogodbe, ki jih je prevzel koncesionar.

#### **IV. FINANČNA SREDSTVA IN NADZOR**

##### **13. člen (javna sredstva)**

- (1) Koncedent koncesionarju ne zagotavlja finančnih sredstev za izvajanje koncesije.
- (2) Storitve, opravljene na podlagi podeljene koncesije, se financirajo iz sredstev Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije.

##### **14. člen (nadzor koncedenta)**

- (1) Nadzor nad izvajanjem koncesije v delu, ki se nanaša na razmerje med koncedentom in koncesionarjem oziroma njune medsebojne pravice in obveznosti, izvaja koncedent.
- (2) Koncesionar mora na zahtevo koncedenta v roku, ki mu ga določi koncedent, poročati o svojem finančnem poslovanju v delu, ki se nanaša na opravljanje koncesije.

#### **V. KONČNA DOLOČBA**

##### **15. člen (začetek veljavnosti)**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Župan  
Občine Medvode

#### **D. OBRAZLOŽITEV**

Dne 19. 5. 2026 je bila na Občino Medvode vložena vloga družbe Medico 3 d.o.o. za začetek postopka podelitve koncesije za izvajanje lekarniške dejavnosti na območju Občine Medvode. Pred tem je družba Medico 3 d.o.o. Odboru za družbene dejavnosti že predstavila idejno zasnovo nove lekarne na lokaciji ob Gorenjski cesti med trgovino Hofer in prodajalno rabljenih vozil AVTOMEDVODE. Lokacija omogoča dobro prometno dostopnost, ustrezno število parkirnih mest in enostaven dostop za prebivalce Medvod ter okoliških naselij.


Pomembno je poudariti, da podelitev koncesije ne predstavlja finančne obremenitve občinskega proračuna, saj investitor sam zagotavlja prostore, opremo in izvajanje dejavnosti.

S sprejetjem osnutka odloka se na pobudo investitorja, ki je izkazal konkreten interes za vzpostavitev nove lekarne, vzpostavi pravna podlaga za izvedbo postopka podelitve koncesije. V javnem razpisu bo lahko sodelovala tudi družba Medico 3 d.o.o. kot pobudnik projekta, prav tako pa vsi drugi kandidati, ki bodo izpolnjevali predpisane pogoje.

Glede na to, da je bil za vzpostavitev nove lekarne že izkazan konkreten interes zasebnega investitorja, je smiselno, da občina postopek obravnave koncesijskega akta začne brez nepotrebnega odlašanja. Daljše odlašanje lahko vpliva na nadaljnji interes pobudnika za izvedbo projekta, s tem pa tudi na možnost izboljšanja dostopnosti lekarniške dejavnosti brez neposredne finančne obremenitve občinskega proračuna.

Medvode: 03.06.2026

Občinski svetnik Matejko TRAMPUŠ

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Matejko TRAMPUŠ', is written over a large, faint circular stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem.